

有償サービス価格表(税別)

メニュー	料金	建物管理 オーナー様	内容
凍結防止 【標準プラン】 水抜き／1回あたり	10,000円	年3回無料	〈標準作業内訳〉 水栓場所 風呂・トイレ(単水栓手洗い含む)・洗面台・キッチン・洗濯機・温泉・散水栓▶各1か所
凍結防止 【標準プラン】 水出し／1回あたり	10,000円	年3回無料	水周り設備 ボイラー(エコキュート及びその類似品除く)・温水洗浄便座・浄水器▶各1か所
凍結防止 (追加料金) 水抜き・水出し(1か所あたり)	A	各500円	年3回無料 全ての単水栓 混合栓、温水洗浄便座、電気温水器 ボイラー(エコキュート及びその類似設備除く) エコキュートおよびその類似設備 A～D以外の特殊設備は別途お見積り致します。
	B	各1,000円	
	C	各1,500円	
	D	各3,000円	
	E	上記以外要見積	
建物点検サービス	15,000円～	年1回無料	年1回、別荘の定期点検を行い報告書をお送り致します。
来邸点検／1回あたり	3,000円	上限無	給水給湯・ガス・電灯・灯油設備のご来邸前の点検およびスポット清掃、荷物運搬などを実施いたします。
退邸点検／1回あたり	3,000円	上限無	戸締り確認、給水給湯・ガス等の正常な閉口確認、照明器具等のスイッチ切り忘れ確認、お忘れ物の宅配手配などを実施いたします。
現地出張サービス／1回あたり	3,000円～	出張無料	水漏れ、照明不具合、TVアンテナ不調などの際にご利用下さい。現地作業時間30分程度が目安です。それ以降は追加料金がかかる場合がございます。また、現地对応時の部品交換費用等は別途ご負担いただきます。
下草刈り(駐車場、アプローチ)	180円/㎡	年1回無料	別荘のアプローチ、駐車場周辺(1台分)の草刈りを実施いたします。年1回:6月～8月
簡易清掃	23,000円～	年1回無料(内容一部異なる)	年に1回。掃除機掛け、フローリングワイパー拭き。(2人30分目安)

メニュー	料金	内容	
下草刈り	スポット 180円/㎡ 定期年2回 100円/㎡	料金には下草の運搬処分費用も含まれます。 年2回定期料金が大変お得です。	
別荘簡易清掃(1回)	～30坪	23,000円	全室掃除機掛け、 床張り部分のフローリングワイパー拭きのみ、 窓開け換気 ※清掃備考参照
	～50坪	32,000円	
	～80坪	50,000円	
	～100坪	80,000円	
別荘特別清掃(年2回)	～30坪	60,000円	全室掃除機掛け、 フローリングワイパー拭き(玄関・居間・台所)、 水まわり清掃(トイレ、浴室、台所シンク)、 照明器具拭き(玄関・居間・台所)、 窓開け換気 ※清掃備考参照
	～50坪	80,000円	
	～80坪	140,000円	
	～100坪	200,000円	
別荘特別清掃(年4回)	～30坪	90,000円	全室掃除機掛け、 フローリングワイパー拭き(玄関・居間・台所)、 水まわり清掃(トイレ、浴室、台所シンク)、 照明器具拭き(玄関・居間・台所)、 窓開け換気 ※清掃備考参照
	～50坪	120,000円	
	～80坪	210,000円	
	～100坪	300,000円	
貸し布団(1組あたり)	【1泊】1,700円 【2泊】3,000円 【3泊】3,800円 【4泊】4,400円 【5泊】4,700円 【6泊】5,000円 【7～10泊】5,300円 【11～15泊】5,500円 【16～31泊】5,700円 内容:敷布団、シーツ、掛け布団(カバー付)、枕、ピロケース、毛布 ※配送回収費用:別途一律2,000円かかります。		
布団乾燥殺菌消臭加工 (1枚あたり)	シングル	900円	※配送回収費用:別途一律2,000円かかります。 ※納品時は押入れ等、 空気の流通が悪く湿度の高い所には置けません。 ※布団丸洗い加工は、丸洗い可のシングル・ダブル布団のみ。 羊毛は500円、羽毛は1,000円増しになります。
	ダブル	1,100円	
	毛布S	600円	
	毛布W	650円	
布団丸洗い加工 (1枚あたり)	シングル	3,000円	※配送回収費用:別途一律2,000円かかります。 ※納品時は押入れ等、 空気の流通が悪く湿度の高い所には置けません。 ※布団丸洗い加工は、丸洗い可のシングル・ダブル布団のみ。 羊毛は500円、羽毛は1,000円増しになります。
	ダブル	3,000円	
	毛布S	1,200円	
	毛布W	1,200円	

清掃備考 ※清掃は原則として水抜きの必要な冬期を除きます。冬期のご希望の場合はご相談下さい。
※高窓・天窗は特殊業務となる為、別途お見積りにてお受けいたします。※照明器具拭き(特別清掃のみ)は、ハンゴや足場が不要な箇所のみとなります。

その他のサービス	内容(価格は全て税別)
伐採・枝打ち・剪定	ご所有地に伺い、別途お見積り致します。
ハウスクリーニング	レンジフード、床ワックス等、機種・面積により別途お見積り致します。
蜂の巣取り	1か所:25,000円～(大きさ・場所により変わります)
ネズミ・害虫駆除	ご所有地に伺い、別途お見積り致します。 ネズミ捕りは2枚1組1,000円で販売しております。 建物管理オーナー様は別荘への設置・撤去(要ご連絡)も無償で承ります。
鍵預かりサービス	年間:6,000円
配管解氷作業	15,000円/60分 30分超過につき7,500円追加 ※温泉管は除く。
大型ごみ運搬	3,000円/1回 ※軽トラック1台分までが目安。 ※別途ごみ処分代・大型家電リサイクル料がかかります。

フロントにて販売中 ※全て税込み

- ゴミ袋(那須町指定・各組10枚)
45L:500円 30L:300円 20L:200円 10L:100円
※燃えないゴミ用に45Lはごさいません。
- 薪1束:670円 {※配達の場合1束(袋)薪720円、ペレット700円}
- ペレット1袋:650円 {※5束(袋)より配達いたします。}
- クラフトグリル:1,320円
- 着火剤(小):40円/個

